



MIKASA
INMOBILIARIA

MIKASA Inmobiliaria

C/ Azorín, 4 (posterior) Local
Móstoles

Teléfono: 633588455

Teléfono 2: 910964532

e-mail: mikasa@mikasainmobiliaria.com

e-mail 2: aescandon@mikasainmobiliaria.com

Referencia: **767-76**
Tipo inmueble: Chalet
Operación: Venta
Precio: **434.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Paseo del Arroyo
Población: Móstoles
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28935
Zona: Parque Combra

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 280
Agua caliente: individual
Baños: 2

Suelo de: parquet
Terraza(s): 2
Aseos: 1

Garajes: 1
Dormitorios: 4
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

VENTA MAGNÍFICO CHALET ADOSADO DE ESQUINA CON: 4 DORMITORIOS, 3 BAÑOS, 1 SALÓN, 1 COCINA, 1 BUHARDILLA, 1 GRAN TERRAZA, 1 PARQUE INFANTIL, 1 GARAJE Y JARDÍN CON BARBACOA

Vivienda distribuida en tres plantas:

PLANTA BAJA en ella se encuentra el garaje, un porche acristalado a través del que se accede al Hall de entrada con armario gabanero, aseo de cortesía, salón con chimenea y salida directa al jardín, cocina con zona office y acceso al jardín

PLANTA PRIMERA dispone de cuatro dormitorios dobles con su correspondiente armario vestido, dos de ellos con techo recubierto de madera que les aísla del ruido y del frío, el dormitorio principal con baño en suite y vestidor, otro baño más con bañera

BUHARDILLA Totalmente acondicionada con el techo cubierto de madera, muy amplia y luminosa a través de la que accedemos a una gran terraza

Con excelentes calidades y mejoras, doble ventana en todas las habitaciones y buhardilla, rejas, toldos y mosquiteras, paredes de pintura lisa, chimenea en el salón con salida del calor por conductos a dos habitaciones. Calefacción en toda la vivienda con caldera de gas natural etc..

Urbanización cerrada en todo el perímetro, con control de acceso y cámaras de vigilancia las 24 horas. Con gran espacio de zonas verdes, 3 piscinas, parque infantil con columpios, 2 pistas de pádel, pista polivalente para fútbol y baloncesto

Autobuses directos a Móstoles y Madrid Príncipe Pío. Próximo a Centro Comercial Madrid Xanadú y con todos los servicios cerca, Institutos, colegios, Centro de Salud, restaurantes, Supermercados y todo ello en una zona residencial y muy tranquila

NO DEJE DE VISITARLO Y CONSULTAR NUESTRO SISTEMA DE FINANCIACIÓN

GESTIONA Y VENDE MIKASA INMOBILIARA. Tel. 633 58 84 55 / 910 064 532 También atendemos por WhatsApp 722 192 733.
