



**MIKASA**  
INMOBILIARIA

## MIKASA Inmobiliaria

C/ Azorín, 4 (posterior) Local  
Móstoles

Teléfono: 633588455

Teléfono 2: 910964532

e-mail: mikasa@mikasainmobiliaria.com

e-mail 2: aescandon@mikasainmobiliaria.com

Referencia: **385-92**  
Tipo inmueble: Chalet Independiente  
Operación: Venta  
Precio: **469.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: GAVILAN  
Población: Arroyomolinos  
Provincia: Madrid  
Cod. postal: 28939  
Zona: URBANIZACION COTORREDONDO



**M<sup>2</sup> construidos:** 420  
**Garajes:** 5  
**Dormitorios:** 5  
**Armarios:** 5

**Suelo de:** gres  
**M<sup>2</sup> terraza:** 20  
**Baños:** 5

**Metros de parcela:** 1200  
**Terraza(s):** 3  
**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

URBANIZACION COTORREDONDO - MAGNIFICO CHALET de 420m SEMINUEVO INDEPENDIENTE CON PARCELA DE 1.200M totalmente llana.

5 DORMITORIOS, 5 BAÑOS, 2 SALONES, 2 COCINAS. PISCINA.(10X5)

Actualmente distribuido en dos viviendas de 3 dormitorios y dos baños cada una con entradas independientes, ideal para residir en una vivienda y alquilar la otra o para vivir dos familias.

La casa tiene 3 plantas

PLANTA PRIMERA - Hall de entrada, amplio salón con chimenea y salida directa al jardín, cocina independiente con office, totalmente amueblada y 2 dormitorios y dos baños, el principal en suite con un baño de unos 10 m, con bañera de hidromasaje.

PLANTA SEGUNDA. - amplia cocina tipo americana, abierta al segundo salón con chimenea, tres dormitorios y dos baños, el principal también en suite con cabina de ducha con hidromasaje.

PLANTA SOTANO. - Se encuentra un garaje con capacidad de 5 coches, sala de la depuradora de la piscina, donde se encuentra el clorador salino.

Cuenta con una parcela de 1.200 m, totalmente plana, en la que se encuentra una zona ajardinada con barbacoa y la gran y espectacular piscina de agua salada, con iluminación led de colores y burbujas.

La vivienda está construida con muy buenas calidades, así como sus acabados, suelos porcelánicos, aire acondicionado, calefacción individual por gasoil, tienen también un termo eléctrico para casos de emergencias.

Carpintería de exterior de aluminio climalit, y mosquiteras, ventanas oscilobatientes.

Esta ubicado en la Urbanización de Cotorredondo - Batres- Arroyomolinos.

POSIBILIDAD Financiación 100%. ESTUDIO GRATUITO.

No dejes de informarte.

Gestiona y vende MIKASA Inmobiliaria. Tel. 633 588 455 / 722 192 733. También atendemos por WhatsApp.

---