



MIKASA
INMOBILIARIA

MIKASA Inmobiliaria

C/ Azorín, 4 (posterior) Local
Móstoles

Teléfono: 651583751

Teléfono 2: 910964532

e-mail: mikasa@mikasainmobiliaria.com

e-mail 2: sramirez@mikasainmobiliaria.com

Referencia: **1072-72**

Tipo inmueble: Nave

Operación: Alquiler

Precio: **8.780 €**

Estado: Buen estado



Dirección: NARDOS

Población: Humanes de Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28970

Zona: Humanes de Madrid

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		

M² construidos: 1527

Metros de
parcela: 2546

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

ALQUILER DE NAVE EN HUMANES

nave industrial de 1.527m² en Humanes de Madrid.

En perfectas condiciones y totalmente acondicionada para el desarrollo de actividad empresarial, el inmueble cuenta con 1.273m² de almacén diáfano, con una altura libre de 8 metros, que ofrece una gran versatilidad para operaciones logísticas, almacenamiento o actividad industrial. Además, dispone de 255m² de oficinas totalmente acondicionadas, diseñadas para proporcionar un espacio de trabajo funcional y confortable.

Cuenta con 2 muelles de carga.

Una excelente oportunidad para empresas que buscan unas instalaciones amplias .

Situada en el Polígono Industrial El Molino de Humanes de Madrid con perfectas comunicaciones con la M-506 - M-50 y la A-42. Acceso directo al polígono por la M-413.

- SUP. CONSTRUIDA: 1.528 m2 pb. / 255 m2. p1.
- SUP. PARCELA: 2.550 m2. / 1.273 m2. de playa con aparcamiento y zona de maniobras.
- DIMENSIONES NAVE: 44x28 metros.
- ALTURA LIBRE: 10 m.
- ESTRUCTURA: Prefabricada de Hormigón armado.
- CERRAMIENTO / SOLERA: Prefabricada de Hormigón / Solera de Hormigón.
- MUELLES DE CARGA: 2 Muelles 3 x 3.15 m + 1 portón 4 x 4.65 m.
- CUBIERTA: Panel sándwich con lucernarios.

DISPONIBILIDAD INMEDIATA
GESTIONA Y ALQUILA MIKASA INMOBILIARIA.
