



**MIKASA**  
INMOBILIARIA

## MIKASA Inmobiliaria

C/ Azorín, 4 (posterior) Local  
Móstoles

Teléfono: 651583751

Teléfono 2: 910964532

e-mail: mikasa@mikasainmobiliaria.com

e-mail 2: sramirez@mikasainmobiliaria.com

Referencia: **1059-59**  
Tipo inmueble: Nave  
Operación: Alquiler  
Precio: **4.800 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: AVENIDA QUITAPESARES  
Población: Villaviciosa de Odón  
Provincia: Madrid  
Cod. postal: 28670  
Zona: Centro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 750

**Aseos:** 4

**Aire acondicionado:** frío/calor

**Exterior/Interior:** exterior

**Estancias:** 10

---

**Descripción:**

++++ MIKASA INMOBILIARIA +++

Alquila MAGNIFICA NAVE de 2 plantas, reformada, en la Avda. Quitapesares, la mejor zona del polígono de Villaviciosa de Odón.

PLANTA BAJA: Tiene 600 m2 diáfanos, 2 baños, 1 vestuario y zona almacén.

La nave cuenta con dos patios totalmente acotados y delimitados, uno delantero y otro trasero techado.

Puerta de seguridad. Suelo recién pintado y techos con luces led y sistema antiincendios.

PLANTA SUPERIOR: Se encuentran la zona de despachos, cuenta con un acceso independiente y directo desde la calle y otro a través de la planta baja.

Según subimos, nos encontramos con una zona de recepción, y hall distribuidor con varios despachos, 2 baños. Dispone de Aire acondicionado y calefacción.

Condiciones del arrendamiento 4.200€ / mes (impuestos no incluidos) + 2 meses fianza.

Solicita información y ven a visitarlo.

GESTIONA Y ALQUILA MIKASA TEL.+34 651 58 37 51 / +34 722 192 733 TAMBIEN ATENDEMOS POR WHATSAPP

---