



**MIKASA**  
INMOBILIARIA

## MIKASA Inmobiliaria

C/ Azorín, 4 (posterior) Local  
Móstoles

Teléfono: 651583751

Teléfono 2: 910964532

e-mail: mikasa@mikasainmobiliaria.com

e-mail 2: sramirez@mikasainmobiliaria.com

Referencia: **1052-52**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **35.000 €**  
Estado: Para reformar



Dirección: PLAZA DEL MORAL  
Población: Poyales del Hoyo  
Provincia: Ávila  
Cod. postal: 05492  
Zona: Centro



**M<sup>2</sup> construidos:** 173

**Suelo de:** terrazo

**Dormitorios:** 6

**Baños:** 1

---

## Descripción:

+++MIKASA INMOBILAIRA VENDE EN EXCLUSIVA ++++

Oportunidad en el centro de Poyales del Hoyo: Casa de 178 m<sup>2</sup> para reformar

¿Buscas un proyecto a medida en un entorno natural privilegiado?

Esta vivienda, situada en la Plaza del Moral, ofrece una estructura sólida y amplitud para crear la casa de tus sueños.

Distribución por plantas:

Planta Sótano: Espacio diáfano ideal para bodega o zona de almacenaje.

Planta Baja: Salón, 3 dormitorios y un baño.

Planta 1: Salón adicional y 3 dormitorios más.

Planta 2 (Desván): Espacio diáfano con techos abuhardillados, perfecto para un estudio o zona de juegos.

Características principales:

Superficie: 178 m<sup>2</sup> construidos según catastro.

Versatilidad: 6 habitaciones que permiten múltiples configuraciones (despachos, zona de invitados, etc.).

Ubicación: En pleno casco urbano, con acceso inmediato a servicios y el encanto rural de la zona.

Una propiedad con mucho carácter y infinitas posibilidades de reforma para convertirla en una residencia familiar acogedora o en una excelente inversión.

¡Ven a visitarla y descubre todo su potencial!

Gestiona y Vende MIKASA Inmobiliaria Tel. 651 583 751 / 722 192 733 @ También atendemos por WhatsApp.

Síguenos para mas información @mikasainmobiliaria

---