



## MIKASA Inmobiliaria

C/ Azorín, 4 (posterior) Local  
Móstoles

Teléfono: 633588455

Teléfono 2: 910964532

e-mail: mikasa@mikasainmobiliaria.com

e-mail 2: aescandon@mikasainmobiliaria.com

Referencia: **2526**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Alquiler

Precio: **1.075 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Alameda

Planta: 1

Población: Villanueva del Pardillo

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28229

Zona: Ibiza-San Pedro



|                             |             |                           |            |                    |    |
|-----------------------------|-------------|---------------------------|------------|--------------------|----|
| <b>M² construidos:</b>      | 50          | <b>Suelo de:</b>          | parquet    | <b>útiles:</b>     | 45 |
| <b>Aire acondicionado:</b>  | frío/calor  | <b>Agua caliente:</b>     | individual | <b>Terraza(s):</b> | 2  |
| <b>Energía calefacción:</b> | gas natural | <b>Dormitorios:</b>       | 1          | <b>Baños:</b>      | 1  |
| <b>Antigüedad:</b>          | 2003        | <b>Exterior/Interior:</b> | exterior   | <b>Armarios:</b>   | 2  |

---

**Descripción:**

¡Fantástico piso en alquiler en Villanueva del Pardillo!

Ideal para una persona o pareja que busque confort, tranquilidad y excelente ubicación.

Características de la vivienda:

Distribución: Hall de entrada con práctico armario, amplio salón-comedor muy luminoso con acceso directo a terraza, dormitorio independiente con armario empotrado, cocina equipada con electrodomésticos y acceso a tendedero, y un baño completo con plato de ducha.

Calidades: Aire acondicionado frío/calor en salón, calefacción y agua caliente individual por caldera de gas natural, suelos de parquet, carpintería interior en madera de roble y ventanas de aluminio blanco con acristalamiento Climalit para un perfecto aislamiento.

Urbanización y zonas comunes:

Entorno muy tranquilo equipado con piscina para adultos e infantil, pista de pádel, zona de juegos infantiles y áreas ajardinadas.

Ubicación y entorno:

Situado en Villanueva del Pardillo, una localización estratégica junto a Majadahonda, Las Rozas y Villanueva de la Cañada.

Excelente comunicación y cercanía al Hospital Puerta de Hierro, universidades, polígono Európolis y el Centro Comercial Gran Plaza 2. Un entorno residencial apacible sin renunciar a la proximidad de zonas de ocio y trabajo.

Condiciones:

Listo para entrar a vivir.

Disponibilidad inmediata.

Mascotas consultar

Gestiona MIKASA Inmobiliaria. Contáctanos sin compromiso para más información o concertar una visita (atendemos también por WhatsApp).

---